

Passend toewijzen en inkomenstoetsing 2022 en voorrang				
onder AOW grens		maximale netto (kale) huurprijs		
huishoudinkomen per jaar		<= € 633,25	€ 633,26 – 678,66	> € 678,67 – 763,47
€ 0 – TOT € 24.075,-	1 pers	V	NM	NM
	2 pers	V	NM	NM
	3 pers	V	V	NM
€ 24.076,- TOT € 32.675,-	1 pers	GV	GV	GV
	2 pers	V	NM	NM
	3 pers	V	V	NM
€ 32.676 – TOT € 40.765,-	1 pers	GV	GV	GV
	2 pers	GV	GV	GV
	3 pers	GV	GV	GV
€ 40.766,- TOT € 45.014,-	1 pers	NM	NM	NM
	2 pers	GV	GV	GV
	3 pers	GV	GV	GV

Passend toewijzen en inkomenstoetsing 2022 en voorrang				
boven AOW grens (66 jr + 4mnd)		maximale netto (kale) huurprijs		
huishoudinkomen per jaar		<= € 633,25	€ 633,26 – 678,66	> € 678,67 – 763,47
€ 0 – TOT € 23.975,-	1 pers	V	NM	NM
	2 pers	V	NM	NM
	3 pers	V	V	NM
€ 23.976,- TOT € 32.550,-	1 pers	GV	GV	GV
	2 pers	V	NM	NM
	3 pers	V	V	NM
€ 32.551 – TOT € 40.765,-	1 pers	GV	GV	GV
	2 pers	GV	GV	GV
	3 pers	GV	GV	GV
€ 40.766,- TOT € 45.014,-	1 pers	NM	NM	NM
	2 pers	GV	GV	GV
	3 pers	GV	GV	GV

V	= Voorrang
GV	= Geen voorrang
NM	= Niet mogelijk

Uitgangspunt is 4 x maandhuur verdienen	
huishoudinkomen per jaar	Vrije sector huur (netto/kale huur)
€ 40.766,- en hoger Minimale inkomenseis is 4x de maandhuur	vanaf 1 pers € 763,47 en hoger

Versie 20-12-2021

- Jongeren max. rekenhuur / kwaliteitsgrens € 442,46
- Voor gehandicapte jongeren is onder bepaalde voorwaarden, de jongerengrens niet van toepassing en geldt de algemene maximale huurgrens huurtoeslag. Ook voor jongeren onder 23 jaar met kinderen.
- Inkomens betreffen een aantoonbaar gezamenlijk verzamelinkomen.
- Ten minste 95% moet passend worden toegewezen.
- Ten minste 85% moet binnen de inkomenstoetsing vallen (dus in het groene of gele vakje). De overige 7,5% kan aan eenpersoonshuishoudens met inkomen tussen €40.766 en €45.014 worden toegewezen. De andere overige 7,5% kan worden toegewezen aan huishoudens hoger dan € 45.014.