

passend toewijzen 2019 en voorrang				
onder AOW grens		maximale netto (kale) huurprijs		
huishoudinkomen per jaar		<= € 607,46	€ 607,47 – 651,03	> € 651,04 – 720,42
€ 0 - € 22.700,-	1 pers	V	NM	NM
	2 pers	V	NM	NM
	3 pers	V	V	NM
€ 22.701,- - € 30.800,-	1 pers	GV	GV	GV
	2 pers	V	NM	NM
	3 pers	V	V	NM
€ 30.801 - € 38.035,-	1 pers	GV	GV	GV
	2 pers	GV	GV	GV
	3 pers	GV	GV	GV

passend toewijzen 2019 en voorrang				
boven AOW grens (66 jr + 4 mnd)		maximale netto (kale) huurprijs		
huishoudinkomen per jaar		<= € 607,46	€ 607,47 – 651,03	> € 651,04 – 720,42
€ 0 - € 22.675,-	1 pers	V	NM	NM
	2 pers	V	NM	NM
	3 pers	V	V	NM
€ 22.676- - € 30.800,-	1 pers	GV	GV	GV
	2 pers	V	NM	NM
	3 pers	V	V	NM
€ 30.801,- - € 38.035,-	1 pers	GV	GV	GV
	2 pers	GV	GV	GV
	3 pers	GV	GV	GV

V	= Voorrang
GV	= Geen voorrang
NM	= Niet mogelijk

Uitgangspunt is 4 x maandhuur verdienen		Vrije sector huur (netto/ kale huur)	
huishoudinkomen per jaar			
€ 38.035,- - € 42.436,- middeninkomens	vanaf 1 pers		€ 720,42 - € 850,00
€ 42.437,- - € 48.655,- middeninkomens	vanaf 1 pers		€ 851,00 - € 950,00
€ 48.655,- – en hoger	vanaf 1 pers		€ 951,00 en hoger

Versie 08-01-2019

- Jongeren max. rekenhuur / kwaliteitgrens € 424,44.
- Voor gehandicapte jongeren is onder bepaalde voorwaarden, de jongerengrens niet van toepassing en geldt de algemene maximale huurgrens huurtoeslag.
- Inkomens betreffen een aantoonbaar gezamenlijk verzamelinkomen.
- Binnen de 90% mag ten hoogste 10% toegewezen worden aan huishoudens met een maximaal inkomen van € 48.655,-
- Voor de senioren voorrangregeling geldt dat middeninkomens (tussen 38.035,- en 48.655,-) in aanmerking kunnen komen voor een woning met een huurprijs tussen de € 651,04 en € 720,42)