

## HUISHOUDELIJK REGLEMENT

### Gestapelde complexen Viveste

#### Entree, hal, lift (indien aanwezig)

- geen ongenode gasten binnenlaten via videofoon/ intercom installatie
- wacht tot deur gesloten is als u naar binnen gaat
- doorgang vrijhouden i.v.m. calamiteiten
- schoonhouden van de algemene ruimten, geen goederen, zwerfafval of andere zaken hier achterlaten
- geen fietsen/ vervoermiddelen en andere goederen plaatsen in en nabij de entree. Ook bezoekers hierop attenderen!
- fietsen plaatsen in (gemeenschappelijke) bergingen
- gemeenschappelijke bergingen worden alleen gebruikt door bewoners van het complex.
- er mogen geen winkelwagentjes in de liften en op de galerijen komen.
- er geldt een rookverbod voor de algemene ruimtes (liften, trappenhuizen)

#### Galerijen en balkons

- zelf schoonhouden galerij bij woning
- doorgang vrijhouden i.v.m. calamiteiten
- bloembakken / wasgoed uitsluitend aan de binnenzijde van balkonhekken hangen ( dus NIET aan de galerijhekken )
- geen fietsen plaatsen of gebruiken op de galerij
- geen gebruik van vuurkorven, barbecues en soortgelijke
- balustrades van de balkons niet afplakken met plastic, zeildoek en dergelijke.
- voor algemene buitenruimtes zijn bovenstaande regels eveneens van toepassing

#### Geluidshinder

- voorkom geluidshinder van muziekinstallatie en instrumenten
- spreek elkaar aan wanneer er sprake is van overlast
- attendeer bezoek bij aankomst of vertrek op aanwezigheid van burens
- (bouw) werkzaamheden die overlast veroorzaken zoals boren, timmeren, kloppen en schuren bij voorkeur overdag uitvoeren en indien noodzakelijk tussen 8.30 tot uiterlijk 20.00 's avonds

#### Huishoudelijk afval

- gebruik containers van gemeente
- geen afval op de galerijen en in de trappenhuizen plaatsen
- geen kranten, folders en dergelijke achterlaten nabij brievenbus
- afval trekt ongedierte aan – hou er rekening mee
- voor grof afval bel de afval apart lijn en zet pas buiten wanneer het opgehaald wordt

#### Harde vloerbedekking

- er mag in de woningen alleen een harde vloerbedekking aangebracht worden, wanneer er ook geluidswerende maatregelen (zoals dempende ondervloer) aangebracht wordt en deze geen overlast veroorzaakt
- bij langdurige overlast moet de harde vloerbedekking vervangen worden door een zachte vloerbedekking

#### Voeren van vogels

- vogels voeren is niet toegaan vanuit de woning, in het complex of in de nabije omgeving

#### Huisdieren

- een huisdier is toegestaan, mits de eigenaar van het dier de nodige zorg besteedt, zodanig dat andere huurders geen last van het dier ondervinden. Het wordt de eigenaar van het huisdier niet toegestaan het huisdier te houden op het balkon
- honden dienen te worden aangelijnd

Huishoudelijk Reglement is in overeenstemming met de Huurdersraad vastgesteld op.....